



**3.5 - Zimmer Wohnung**  
**Wohnungsnummer 12-1.2**

1. Obergeschoss

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Bruttowohnfläche: | 89.80m <sup>2</sup> |
| Nettowohnfläche:  | 85.49m <sup>2</sup> |
| Balkon:           | 18.26m <sup>2</sup> |
| Keller:           | 10.09m <sup>2</sup> |

