



**4.5 - Zimmer Wohnung**  
**Wohnungsnummer 2-1.2**  
1. Obergeschoss

Bruttowohnfläche:	103.77m <sup>2</sup>
Nettowohnfläche:	98.94m <sup>2</sup>
Balkon:	24.51m <sup>2</sup>
Keller:	10.06m <sup>2</sup>

